

ДОТООДЫН

**ЗАХ ЗЭЭЛИЙН ДОЛОО
ХОНОГИЙН ТОЙМ**



2025.05.05

Дотоодын зах зээлийн онцлох мэдээ

ТОВЧ

- Уоррэн Баффет: Монгол улсад хандан хөрөнгө оруулалтын ухаалаг зөвлөгөө өглөө
- Монгол улсын ГВАН 4-р сард 5,135.38 сая ам.долларт хүрч нэмэгдлээ
- Инвескор ХК нэмж давуу эрхийн хувьцаа гаргана.

МХБ-ийн индексийн өгөөж

| Индекс | Долоо хоног | Сар | Жил |
|-------------------------|-------------|--------|--------|
| ТОП 20 | 1.56% | -4.30% | 25.47% |
| MSE A | 0.66% | -4.40% | 20.27% |
| MSE B | 0.17% | -4.80% | 34.89% |
| 2025/04/28 – 2025/05/02 | | | |

Идэвхтэй арилжаалагдсан үнэт цаас

| Симбол | Үнийн дүн |
|-------------------------|------------------|
| KHAN | 1,805,540,126.00 |
| INV | 1,103,206,005.00 |
| MGLA | 567,515,601.10 |
| MSE | 245,300,297.01 |
| GLMT | 146,590,141.00 |
| 2025/04/28 – 2025/05/02 | |

Өндөр өсөлттэй үнэт цаас

| Симбол | Хаалтын ханш | Өсөлт % |
|-------------------------|--------------|---------|
| JGV | 3,963.00 | 17.42% |
| HGN | 61.23 | 14.99% |
| HRL | 74.00 | 14.84% |
| ONH | 25,500.00 | 13.43% |
| ERS | 17,100.00 | 13.25% |
| 2025/04/28 – 2025/05/02 | | |

2025 он 05-р сарын 05

Зах зээлийн
үнэлгээ тэрбум ₮

12,251

ТОП-20 индекс

48,686

MSE A

18,159

MSE B

14,611



МАКРО ЭДИЙН ЗАСГИЙН ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД

ДНБ өсөлт

4.9%

2024 он

Инфляц

9.1%

2025-03 сар

ГВУН(сая\$)

5,135.39

2025-03 сар

Бодлогын

хүү

12.0%

ЗГ-ын бондын
өгөөж

7.3%

USD/MNT

3,570.87

2025-05-04

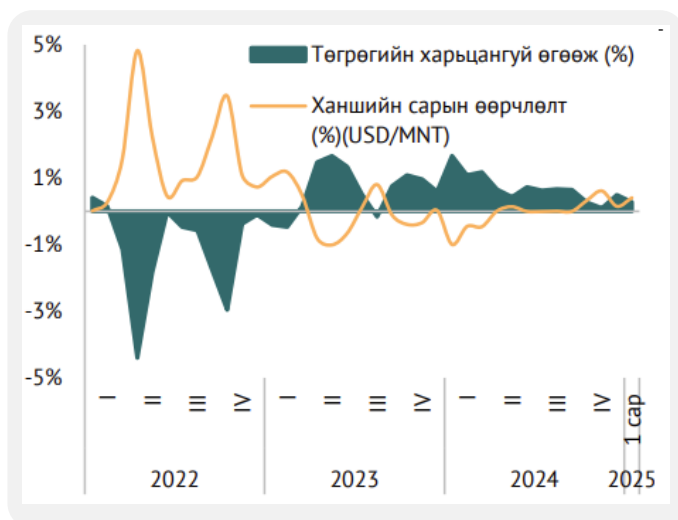


Эдийн засгийн мэдээлэл

ТӨГРӨГИЙН ХАРЬЦАНГУЙ ӨГӨӨЖ



2025 оны 1 дүгээр сард төгрөгийн харьцангуй өгөөж өмнөх оны мөн үеэс 1.38 нэгжээр буурч, 0.28 хувь болсон байна. Шинээр татсан төгрөгийн болон гадаад валютын хадгаламжийн хүү өмнөх жилийн түвшинд хадгалагдсан ч, төгрөгийн ам.доллартай харьцах ханшийн сулрал төгрөгийн өгөөж буурахад голлон нөлөөлжээ.

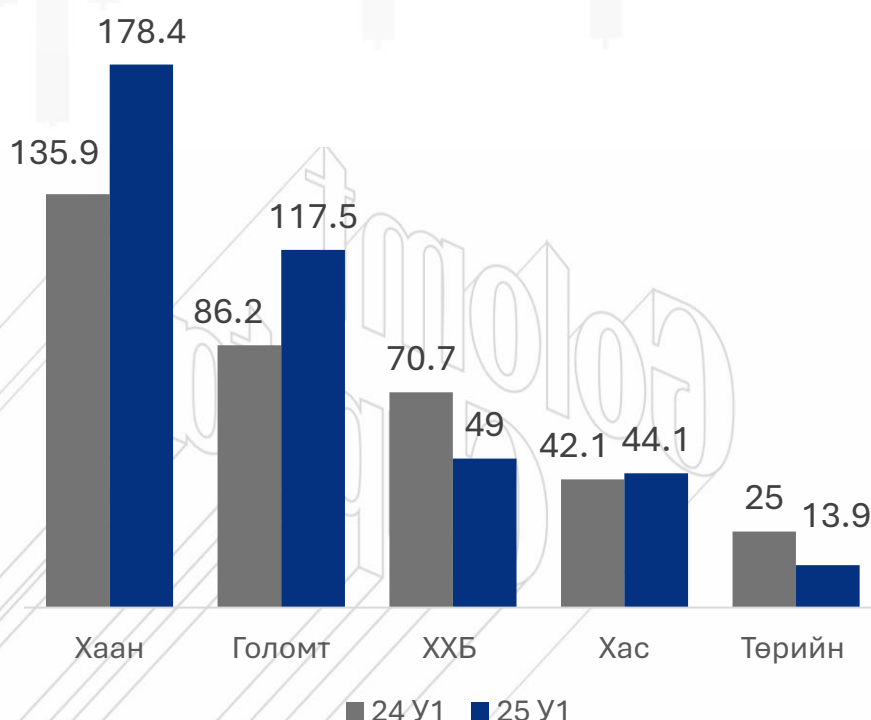


Төгрөгийн ханш сулрахад сүүлийн хоёр сарын хугацаанд гадаад валютын урсгал цэвэр дүнгээр алдагдалтай гарсан нь голлон нөлөөлжээ. Тухайлбал, нүүрсний үнийн бууралтаас шалтгаалан экспортын орлого багасч, валютын орлого 2025 оны эхний хоёр сард өмнөх оны мөн үеэс 716 сая ам.доллараар буурсан байна. Харин гадаад өрийн төлбөр, машин болон тослох материалын импорт нэмэгдсэнээр гарах урсгал 192 сая ам.доллараар өсч, улмаар төгрөгийн ханшид үзүүлэх дарамтыг улам нэмэгдүүлжээ.

ТОП 5 БАНКНУУДЫН 2025 ОНЫ 1-Р УЛИРЛЫН ТАЙЛАН

Тэрбум төгрөг*

Цэвэр ашгийн өөрчлөлт



Хаан банк, Хас банк, Голомт банк ХК-иудын цэвэр ашиг 2024 оны мөн үетэй харьцуулахад 4.9%-аас 36.3%-иар өссөн байна. Харин Төрийн банк болон Худалдаа хөгжлийн банкны цэвэр ашиг өмнөх оны мөн үеэс 30.6%-аас 44.6%-иар буурсан үзүүлэлттэй гарчээ. Төрийн банкны чанаргүй зээлийн хэмжээ өмнөх оны мөн үеэс 2.1 нэгжээр буурч, 5.3%-д хүрсэн бол Голомт банкны чанаргүй зээл 1.2 нэгжээр буурч, 3.1%-д хүрсэн байна.



Зах зээлийн мэдээлэл

УОРРЕН БАФФЕТТ : МОНГОЛ УЛС ИНФЛЯЦИД ОНЦГОЙ АЧ ХОЛБОГДОЛ ӨГӨХ ХЭРЭГТЭЙ

Омахад болсон Berkshire Hathaway компанийн ээлжит хурал дээр Уоррен Баффетт 4 цагийн турш хүмүүсийн асуултанд хариуллаа. Энэ үеэр Монголын талаар асуух боломж олдсон бөгөөд “Гадны хөрөнгө оруулагчдыг татахын тулд Монголын засгийн газар юу хийх ёстой вэ?” гэсэн асуултыг асуув.

Хөрөнгө оруулалтын домогт нэрт хөрөнгө оруулагч Уоррэн Баффет Монгол Улсад хандан дараах ухаалаг, товч зөвлөгөөг өглөө:

Валютын ханшаа тогтвортой байлга.

Тэрээр “урт хугацаанд валютын ханшаа тогтвортой хадгалах нь Засгийн газрын хамгийн чухал үүрэг” гэж онцолсон. Энэ нь зөвхөн хөрөнгө оруулагчдад төдийгүй ард иргэдэд ч эерэг нөлөөтэй.

Нэр хүндээ тогтвортой байдлаар бий болго.

Баффет хэлэхдээ: “Монгол улс аливаа цаг үед найдвартай, тогтвортой ханштай гэдгээрээ танигдах хэрэгтэй. Тэр нь улсаа гадаадын хөрөнгө оруулагчдад итгэл төрүүлдэг болгож чадна” гэжээ.

Инфляц өндөртэй улсад хөрөнгө оруулахгүй.

Тэрээр өндөр инфляц бол хөрөнгө оруулалтын гол эрсдэл гэдгийг тодорхой хэлсэн бөгөөд “би хувиараа өндөр инфляцтай оронд хөрөнгө оруулдаггүй” хэмээв.

“Америк өөрөө ч төгс улс байгаагүй. Тиймээс төгс байх гэж хичээхийн оронд бусад орнуудаас арай дээр байх нь хангалттай” хэмээн урам өгсөн байна.



Товчхондоо:

Аль ч үед тогтвортой, найдвартай валютын ханштай гэдгээрээ танигдаж, түүгээрээ нэр хүндтэй болохыг зорь Эцэст нь Баффетт, Монгол Улсад амжилт хүсье хэмээн яриагаа дуусгажээ.

ИНВЕСКОР ХК ДАВУУ ЭРХИЙН ХУВЬЦАА НЭМЖ ГАРГАНА

Монголын хөрөнгийн биржид бүртгэлтэй Инвескор ХК [MSE:INV] нь 2023 онд анх 30 тэрбум төгрөгийн үнийн дүнтэй давуу эрхийн хувьцаа гаргасан туршлага дээрээ үндэслэн давуу эрхийн хувьцааны хэмжээг нэмэгдүүлэх стратегийн шийдвэр гаргалаа.

Компанийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн шийдвэрийн дагуу нэмж 20 сая ширхэг, нийт 100 тэрбум төгрөгийн дүн бүхий давуу эрхийн хувьцааг хаалттай хүрээнд санал болгон, компанийн үйл ажиллагааны санхүүжилтийг дунд хугацаанд тогтвортой хангах зорилго тавиад байна.

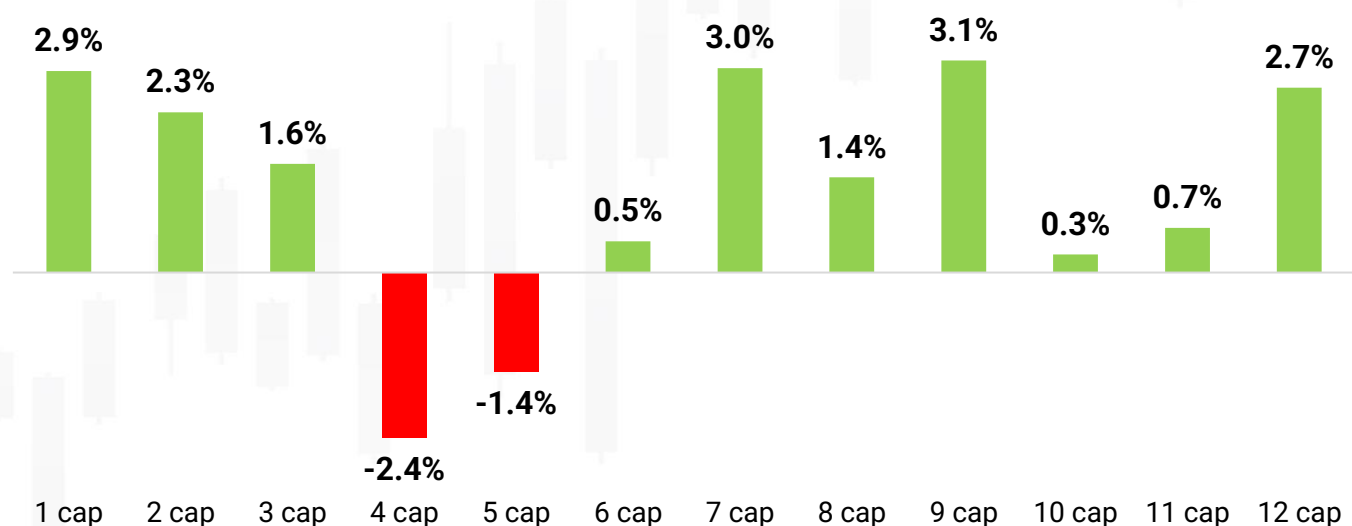
Шинээр гаргах давуу эрхийн хувьцаа нь 5 жилийн хугацааны дараа компанид эргэн худалдах буюу энгийн хувьцаанд хөрвөх нөхцөлтэй бөгөөд хүүгийн түвшинг Монголбанкны бодлогын хүүнд суурилан, компанийн үйл ажиллагааны гүйцэтгэлээс хамааран урамшуулалтайгаар тогтоох зохицуулалттай. Хүүгийн хэмжээг эцэслэн Төлөөлөн удирдах зөвлөлөөс батална.

ДОТООДЫН ХУВЬЦААНД ХЭЗЭЭ ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАХ ВЭ?

ТОП-20 индексийн хэлбэлзэл (2015-2025)

| | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | ДУНДАЖ |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|-------|--------|
| 1 сар | -2.10% | -1.00% | 5.40% | -4.20% | 7.50% | 0.90% | 10.50% | 1.90% | 3.50% | 7.00% | 2.90% | 2.90% |
| 2 сар | -3.50% | -3.00% | -0.90% | -0.10% | -0.60% | -0.90% | 29.20% | -4.60% | 2.40% | 5.50% | 1.70% | 2.30% |
| 3 сар | -3.50% | -5.10% | 4.60% | -1.00% | -2.60% | -4.00% | 31.20% | -6.10% | 0.50% | 1.90% | | 1.60% |
| 4 сар | -3.00% | -1.50% | 2.50% | -4.60% | -3.70% | -8.70% | 4.10% | -0.90% | -5.20% | -3.30% | | -2.40% |
| 5 сар | -2.40% | -1.20% | -1.60% | -2.00% | 0.30% | -2.10% | 1.20% | -6.70% | 0.50% | -0.40% | | -1.40% |
| 6 сар | 13.90% | 5.20% | -1.60% | 0.90% | -1.80% | -1.00% | -7.70% | -3.70% | -0.60% | 0.80% | | 0.50% |
| 7 сар | -2.60% | 10.80% | 8.20% | -1.00% | 3.60% | 2.00% | -1.10% | -0.80% | 1.10% | 9.80% | | 3.00% |
| 8 сар | -6.70% | -1.80% | 8.70% | -0.90% | -2.80% | 1.60% | 7.70% | 4.60% | 0.00% | 3.50% | | 1.40% |
| 9 сар | -0.40% | -7.40% | 16.60% | 3.50% | -3.20% | 2.70% | 27.50% | -1.50% | -5.40% | -1.30% | | 3.10% |
| 10 сар | -0.60% | -2.70% | 16.90% | 2.10% | -3.60% | 1.60% | -10.00% | -1.90% | 0.60% | 0.20% | | 0.30% |
| 11 сар | -2.90% | -3.40% | 9.30% | -2.00% | 0.00% | 0.50% | -2.40% | 1.10% | 4.60% | 1.80% | | 0.70% |
| 12 сар | -3.60% | 7.00% | 0.10% | 0.10% | 1.90% | 3.30% | 5.80% | 5.40% | 5.00% | 2.00% | | 2.70% |

ТОП-20 индексийн сарын дундаж хэлбэлзэл (2015-2025)



Монголын ТОП-20 индексийн дундаж хэлбэлзлээс харахад 1-3 сар, 7-9 сар, 12 саруудад өсөлт давамгайлдаг байна.

Ямар стратеги баримтлах вэ?

- Ногдол ашиг хүртэхийг зорьж буй бол 1-3 сард хувьцаа худалдаж авах нь тохиромжтой.
- Хямд үнээр хувьцаа авах боломж хайж байгаа бол 4-5 сард зах зээлийн уналтыг ашиглах хэрэгтэй.
- 7-9 сард зах зээл өсөх магадлалтай тул эрт худалдан авч, өсөлтийг ашиглах боломжтой.
- Жилийн эцэст (12-р сар) дунд хугацааны өсөлт ажиглагдах хандлагатай тул урт хугацааны хөрөнгө оруулалтад тохиромжтой үе.