

УЛААНБААТАР БОНД

2023 ОН

Улаанбаатар бонд

Үнэт цаас гаргах зөвшөөрөл, шийдвэр



Сангийн яамны дүгнэлт



2023/07/17

№01/5287
Албан бичиг

Улаанбаатар хотын төвлөрлийг сааруулж, түгжрэлийг бууруулах, авто зам, замын байгууламжийн сүлжээг өргөтгөх бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээг санхүүжүүлэх зорилгоор 500 тэрбум төгрөг хүртэлх хэмжээний үнэт цаасыг дотоодын зах зээлд гаргахад татгалзах зүйлгүй байна.

Монгол Улсын Засгийн Газар



2023/07/19

№282 ТОГТООЛ

Нийслэлийн үнэт цаасыг дотоодын зах зээлд гаргаж, үе шаттайгаар арилжаалах зөвшөөрөл олгосон.

Нийслэлийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурал



2023/08/09

№97 ТОГТООЛ

Нийслэлийн үнэт цаас гаргаж, арилжихийг дэмжиж, үнэт цаасны ерөнхий нөхцөлийг баталсан.

Санхүүгийн Зохицуулах Хороо



2023/09/01

Санхүүгийн зохицуулах хороо нийслэлийн үнэт цаасыг үнэт цаасны бүртгэлд бүртгэхээр шийдвэрлэв.

Улаанбаатар бонд-Транч I

Үнэт цаасны тухай мэдээлэл



Бондын нэр	Улаанбаатар бонд
Бондын арилжаа	Монголын Хөрөнгийн бирж
Татан төвлөрүүлэх дүн	277.9 тэрбум төгрөг
Бондын нэрлэсэн үнэ	100,000 төгрөг
Бондын хугацаа	24 сар
Бондын хүүгийн дээд хязгаар	17.2 %
Бондын хүү төлөх нөхцөл	6 сар тутам
Бондын үндсэн төлбөр төлөх нөхцөл	Хугацааны эцэст
Бондын зарцуулалт	Улаанбаатар хотын бондоор татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийг нийслэлийн хөгжлийн тулгамдсан асуудлуудыг шийдэх, нийгмийн дэд бүтцийн хүртээмжийг нэмэгдүүлэхэд чиглэгдэх юм. Ингэхдээ чанартай боловсрол, дэд бүтцийн хөгжил, ээлтэй хот гэсэн тогтвортой хөгжлийн 3 зорилтыг биелүүлэхэд чиглэнэ.
Захиалга авах хугацаа	2023.10.02-2023.10.04
Хүүгийн орлогын татвар	5 хувь

1

Монгол Улсын эдийн
засгийн төлөв байдал



Макро эдийн засгийн тойм



ҮНДСЭН ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД

ДНБ өсөлт*

52 их наяд төгрөг | 4.8%

2022 оны жилийн эцсийн байдлаар

Нэг хүнд ноогдох ДНБ

15.8 сая төгрөг

2022 оны жилийн эцсийн байдлаар

Бодлогын хүү

13%

2023 оны 07 сарын байдлаар

Инфляци

9.2%

Долларын ханш

3,470₮

2023.08.16-ний байдлаар

Гадаадын шууд хөрөнгө оруулалт

27 тэрбум ам.доллар

2022.09.30-ны байдлаар

Төсвийн тэнцэл

1.5 их наяд төгрөг

2023.06.30-ны байдлаар

Гадаад өр

33.6 тэрбум ам.доллар

2023.06.30-ны байдлаар

ЗЭЭЛЖИХ ЗЭРЭГЛЭЛ

B3/Stable
MOODY'S

B/Stable
S&P Global
Ratings

B/Stable
FitchRatings

САНХҮҮГИЙН ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД

2023.06.30-ны өдрийн байдлаар

Банкны актив

48 их наяд төгрөг

Гадаад валютын нөөц

3.8 тэрбум ам.доллар

Хөрөнгийн зах зээлийн үнэлгээ

10.5 их наяд төгрөг

ГАДААД ХУДАЛДАА

2023.06.30-ны өдрийн байдлаар

Гадаад худалдааны тэнцэл

3.2 тэрбум ам.доллар

Импорт

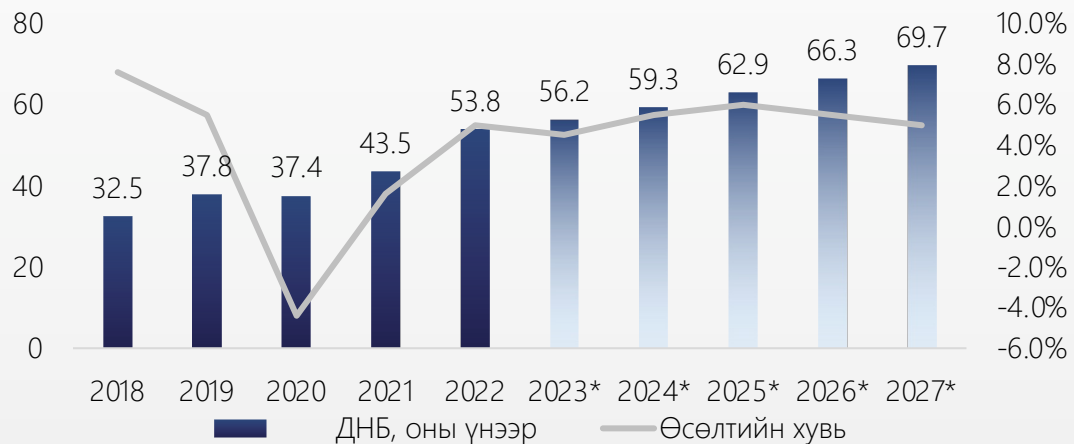
4.2 тэрбум ам.доллар

Экспорт

7.5 тэрбум ам.доллар

Макро эдийн засгийн тойм

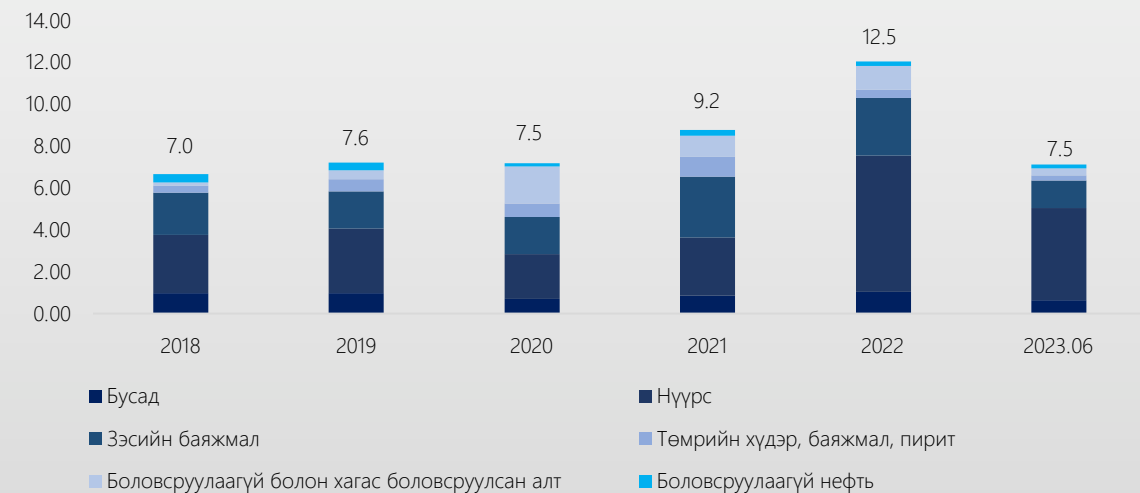
Дотоодын нийт бүтээгдэхүүн
Их наяд төгрөг



Эх сурвалж: Үндэсний статистикийн хороо, ОУВС*

Экспорт

Тэрбум ам.доллар



Эх сурвалж: Үндэсний статистикийн хороо

Инфляц, бодлогын хүү

Хувиар



Эх сурвалж: Монголбанк, Үндэсний статистикийн хороо

Нүүрс, зэсийн баяжмалын экспорт

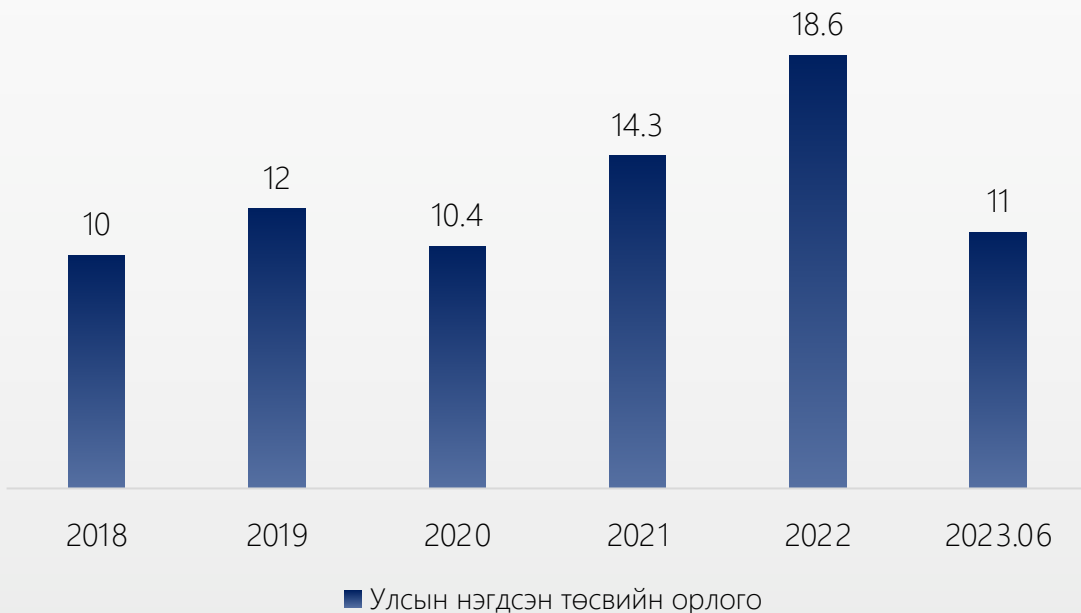
Сая.тн



Эх сурвалж: Үндэсний статистикийн хороо

Макро эдийн засгийн тойм

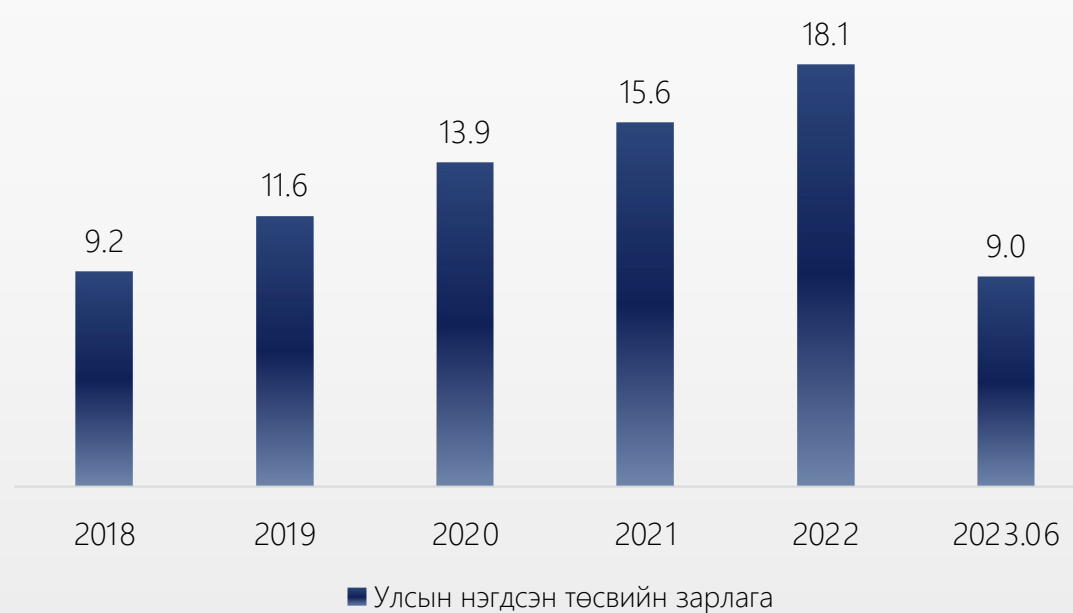
Улсын нэгдсэн төсвийн орлого
Их наяд төгрөг



Эх сурвалж: Үндэсний статистикийн хороо



Улсын нэгдсэн төсвийн зарлага
Их наяд төгрөг



Эх сурвалж: Үндэсний статистикийн хороо

Улаанбаатар хотод Монгол Улсын хүн амын 48.9 хувь оршин суудаг, дотоодын нийт бүтээгдэхүүний 64.1 хувийг эзэлдэг. Гэвч Улаанбаатар хотын төсөв улсын төсвийн 10 гаруй хувийг эзэлж байгаа нь Нийслэлд тулгамдаж буй асуудлыг шийдэхэд хүрэлцэхгүй байна.



2 Нийслэлийн тухай

Монгол Улсын нийслэл Улаанбаатар хот

Танилцуулга



Улаанбаатар Иргэн төстэй хот



Нийт хүн амын

48.9% буюу **1,691,766** иргэн



Газар нутгийн

0.3% буюу **4,704.4** км²



Дотоодын нийт бүтээгдэхүүний

64.1% буюу **33.9** их наяд



Улсын нэгдсэн төсвийн

13% буюу **1.9** их наяд

ЭРХЭМ ЗОРИЛГО

- ✓ Иргэд, оршин суугчдынхаа амьдралын чанарыг дэмжсэн ухаалаг бодлого, оновчтой зохицуулалт, хүлээлтэд нийцсэн үйлчилгээг харилцагч талууддаа үзүүлэх.



Нийслэлийн хэмжээнд нийт **9** дүүрэг



Нийт **33** хэрэгжүүлэгч агентлаг



Нийт **13** харьяа байгууллагууд

УЛААНБААТАР бонд

Тулгамдаж буй асуудлууд

МОНГОЛ УЛСЫН НИЙСЛЭЛ УЛААНБААТАР ХОТ



Тээврийн хэрэгсэл
56%
712,992/1,264,892



Агаарын бохирдол
**Стандартаас
1.5 дахин их**



1 км замыг туулж
өнгөрөх дундаж хугацаа
10 минут



Сургууль
34%
293/859



ЕБС-ын сурагчдын тоо
49%
363,377/746,405



Цэцэрлэг
46%
649/1,413



Цэцэрлэгт хамрагдсан
хүүхдийн тоо /2-5 нас/
69%
127,278/184,756

Эх сурвалж: Үндэсний статистикийн хороо

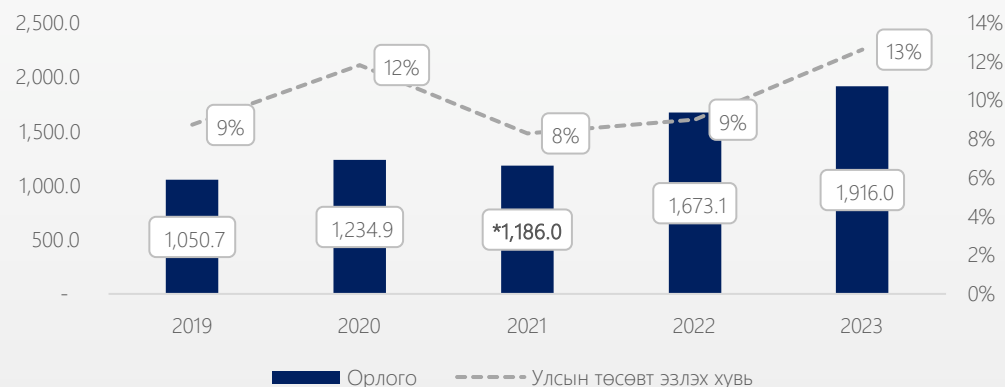
Улаанбаатар бонд

Нийслэлийн төсвийн мэдээлэл

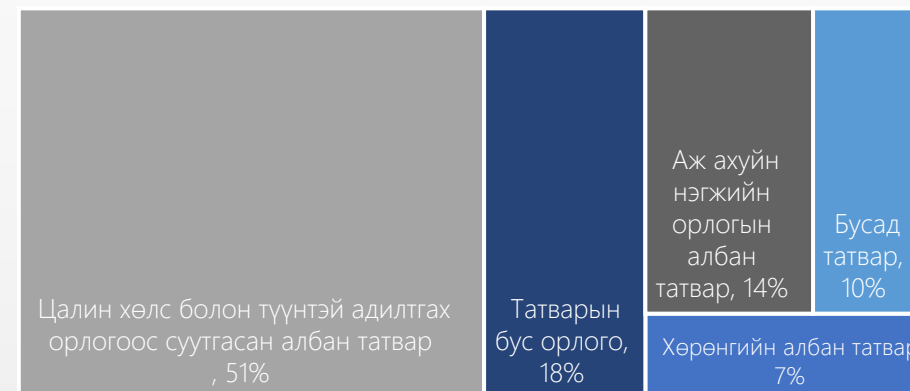


Нийслэлийн орлого

тэрбум ₮

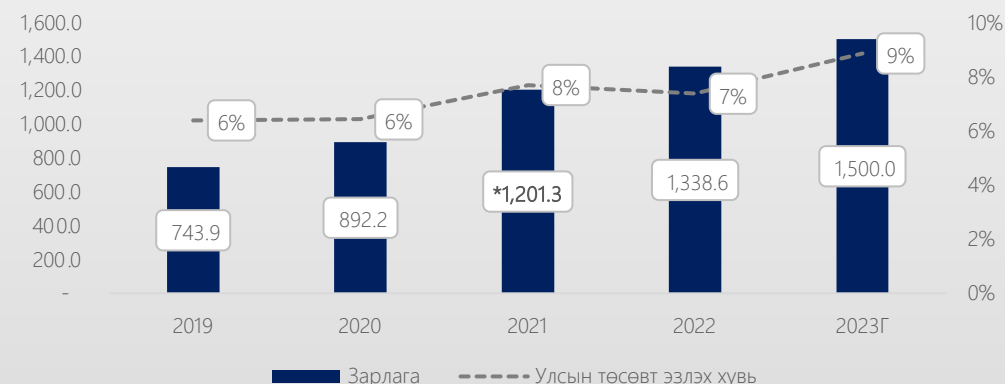


Нийслэлийн орлогын бүтэц

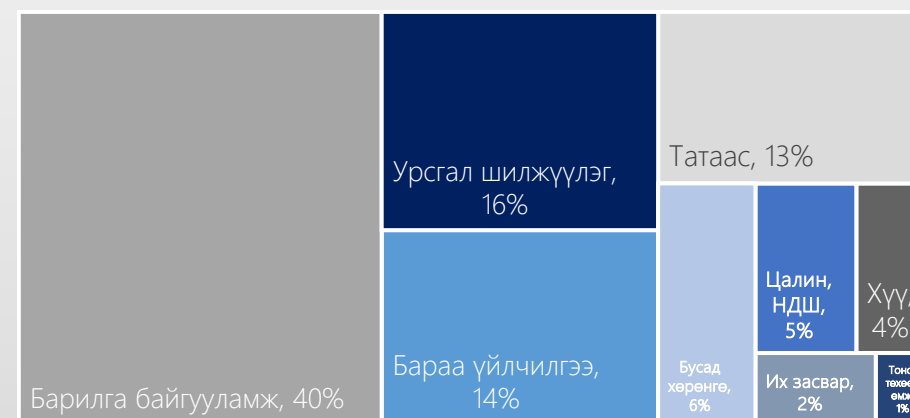


Нийслэлийн зардал

тэрбум ₮



Нийслэлийн зардлын бүтэц



*Боловсролын сайдын багц буюу сургууль, цэцэрлэгт зориулсан зардлыг төсвийн орлогод тооцдоггүй бөгөөд тусгай зориулалтын шилжүүлэг хэмээн төрийн сангийн дансаар дамжуулан шилжүүлдэг.

Эх сурвалж: <https://irged.ulaanbaatar.mn/>, 2022 оны нийслэлийн төсөв

Улаанбаатар бонд

Санхүүгийн төсөөлөл



Төсвийн тухай хуулийн 57.2-т заасны дагуу Орон нутгийн төсвийг алдагдалгүй төлөвлөн баталж, хэрэгжүүлнэ.

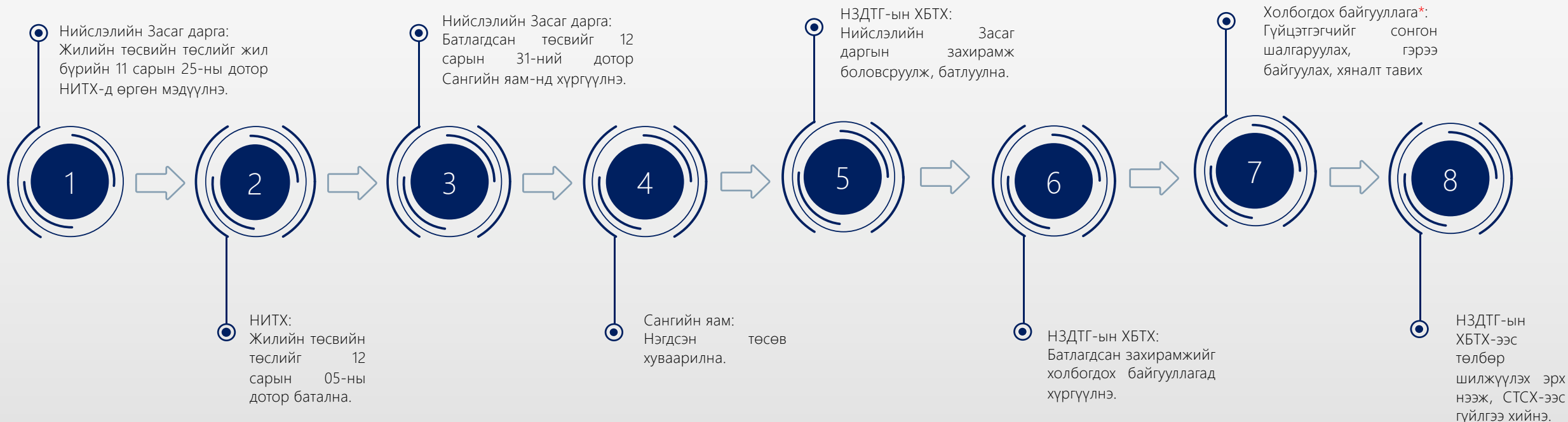
/тэрбум төгрөг/	2024	2025	2026	2027	2028
Нийслэлийн орлого	1,688.7	1,781.2	1,871.5	1,982.0	2,099.1
Цалин хөлс болон түүнтэй адилтгах орлогоос суутгасан албан татвар	726.0	769.5	815.7	864.6	916.5
ААНОАТ	267.5	283.5	300.5	318.6	337.7
Мөнгөн хадгаламжийн хүүгийн орлогоос суутгасан албан татвар	132.1	140.1	148.4	157.3	166.8
Газрын төлбөр	106.7	113.1	119.9	127.1	134.7
Үл хөдлөх хөрөнгийн албан татвар	93.9	99.6	105.6	111.9	118.6
Улсын тэмдэгтийн хураамж	57.8	61.3	65.0	68.9	73.1
АТӨЯХАТ	39.9	42.3	44.8	47.5	50.4
Хувь хүний орлогын албан татвар	28.1	29.8	31.6	33.5	35.5
Бусад	236.3	241.6	239.6	252.2	265.5
Нийслэлийн төсвийн урсгал зардлын дүн	868.7	877.3	886.1	912.0	921.3
УБ хотын урсгал зардал	499.5	504.4	509.5	524.4	529.7
Дүүргийн урсгал зардал	369.2	372.8	376.6	387.6	391.5
Нийслэлийн төсвийн хөрөнгийн зардлын дүн	*	*	*	*	*

*Нийслэлийн төсвийн хөрөнгийн зардлыг нийслэлийн орлогоос илүү гарсан дүнг харгалзан Сангийн яамтай харилцан тохиролцон тухай бүр шийдвэрлэдэг.



ХӨРӨНГИЙН УДИРДЛАГА

Нийслэлийн гаргах үнэт цаасны үндсэн болон хүүгийн төлбөр төсөвт тусгагдсан байх ба тухайн Нийслэлийн бондын татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийн зарцуулах хөрөнгийн удирдлага нь дараах процессын дагуу гүйцэтгэнэ.



*Холбогдох байгууллагууд гэдэг нь Захиалагчийн хяналт тавих байгууллагуудыг хэлнэ.

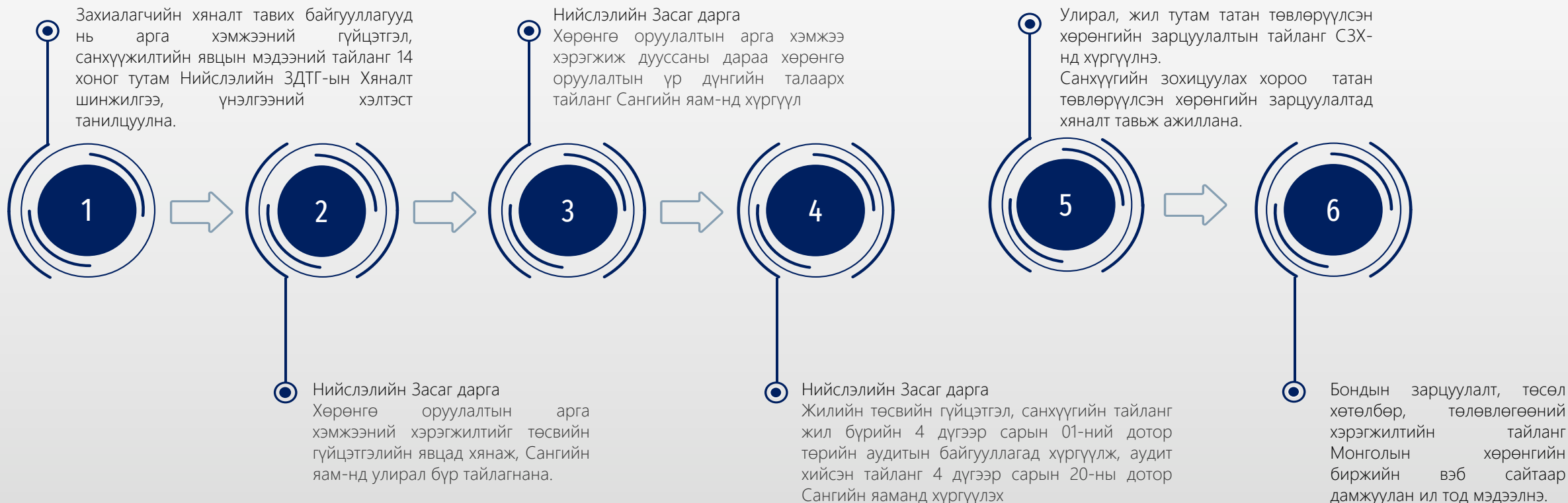
Улаанбаатар бонд

Хөрөнгийн удирдлага, тайлагнал



ТАЙЛАГНАЛ

Төсвийн тухай хуулийн 7.4-д заасны дагуу төсвийн гүйцэтгэлийн мэдээг сар бүрээр, санхүүгийн болон төсвийн гүйцэтгэлийн тайланг улирал, хагас жил, бүтэн жилээр бэлтгэж, тайлагнадаг. Бондын санхүүжилтээр хэрэгжүүлэх арга хэмжээний хяналт, тайлагналыг Засгийн газрын 2020 оны 206-р тогтоол болон Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын үйл ажиллагаанд хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийх, мэдээллийн нэгдсэн сан бүрдүүлэх журам, Санхүүгийн зохицуулах хорооны “Өрийн хэрэгслийн бүртгэлийн журам” болон бусад холбогдох хууль, журмыг үндэслэн хяналт, тайлан мэдээг хүргэж ажиллана.



1: Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын үйл ажиллагаанд хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийх, мэдээллийн нэгдсэн сан бүрдүүлэх журам

2-4: Төсвийн тухай хууль

5: СЗХ-ны “Өрийн хэрэгслийн бүртгэлийн журам”



Цэцэрлэгийн хүртээмжийг нэмэгдүүлэх

Зорилт 4.2

2030 он гэхэд бүх эрэгтэй, эмэгтэй хүүхдүүдийг бага боловсролд бэлтгэж бага насны хүүхдүүдийг хөгжүүлэх чанартай үйлчилгээ, тусламж, сургуулийн өмнөх боловсролоор хангах



Түгжрэлийг бууруулах

Зорилт 9.1

Хүн бүрт тэгш, хүртээмжтэй байх талыг голлон анхаарч эдийн засгийн хөгжил, хүний сайн сайхан аж байдлыг дэмжих чанартай, найдвартай, тогтвортой, уян хатан дэд бүтэц, түүний бүсийн болон хил дамнасан дэд бүтцийг хөгжүүлэх



Агаарын бохирдлыг бууруулах

Зорилт 11.6

2030 он гэхэд агаарын чанар, хотын болон хог хаягдлын менежментийн асуудалд онцгой анхаарлаа хандуулах замаар хотуудын нэг хүнд ногдох байгаль орчны сөрөг нөлөөллийг бууруулах



An aerial photograph of a city square, likely in Ulaanbaatar, Mongolia. The square is paved with a grid pattern and filled with people. In the center, there are several flagpoles with the Mongolian national flag. To the right, a large, grand classical building with multiple domes and columns is visible. To the left, a building with a red roof has the Mongolian text "МОНГОЛ ОРНОО МАНАГУУЛ" (Mongol National Palace) written on it. The background shows a dense residential area on a hillside under a clear blue sky.

Хавсралт



Монгол Улсын нийслэл Улаанбаатар хот

Удирдлагын тогтолцоо



Нийслэлийн засаг даргын тамгын газар

Түүхэн замнал



Нийслэлийн засаг даргын тамгын газар

Удирдлагын баг



Долгорсүрэн СУМЪЯАБАЗАР

Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд
Улаанбаатар хотын Захирагч



Жигжидсүрэн Сандагсүрэн

Нийслэлийн Засаг даргын эдийн засаг,
дэд бүтцийн асуудал хариуцсан
нэгдүгээр орлогч



Зундуйн Төмөртөмөө

Нийслэлийн Засаг даргын нийгмийн
салбар, ногоон хөгжил болон агаар,
орчны бохирдлын асуудал хариуцсан
орлогч

Нийслэлийн засаг даргын тамгын газар

Бүтэц зохион байгуулалт

